

Nr. 102/26.04.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(personae fizice)

Subsemnatul/Subsemnata1) HACHEM MÓNICA

CNP: ..... având adresa de comunicare în:

localitatea PLOIESTI str. .... nr. bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ...., județul/sectorul .....

PAHOVA codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0724.41.47.27 vând teren agricol situat în extravilan, în

suprafață de 3,6000 (ha), la prețul de 15000 \$/ha

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

cinsprezec mila/ha

Cumparatorul suporta cheltuielile notariale si cadastru

### Date privind identificarea terenului

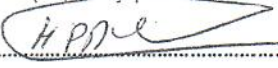
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria De Folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	LIRLIATI PH	3,6000	21730	21730	56	3621	PASUNCI	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

HACHEM PATRICK

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data .....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**ANEXA nr. 1<sup>C</sup>: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

- Model -

Județul (*) PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) oras URLATI	Nr. ...192... din 26.04.2017

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de HACHEM MONICA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

-1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

-2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

-3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>DRUM</u> 2. <u>PARCELA PĂȘUNR. 3622</u> 3. ....
--------------------------------	---

-4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, MACHITESCU MARIAN L.S.	Secretar primărie, PRUNA EUGEN DRAGOS
--------------------------------------	--



Mn. 110 / 26.04.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN (personae fizice)

Subsemnatul/Subsemnata 1) **HACHEM MÓNICA**

CNP ..... având adresa de comunicare în:

localitatea ..... str. .... nr. .... ol. ...., sc. ...., et. .... ap. ...., județul/sectorul .....

**PRAHOVA** codul poștal ..... e-mail ..... tel. **0724.41.47.27** vând teren agricol situat în extravilan, în

suprafață de 3,7500 (ha), la prețul de 15.000 lei/ha

Condițiile de vânzare sunt următoarele: cinsprezece mii lei/ha

**Cumparatorul suporta cheltuielile notariale si cadastru**

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață a (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria De Folosință 3) (**)	
Se completează de către vânzător	<u>URLATI</u> <u>PH</u>	<u>3,7500</u>	<u>21224</u>	<u>21224</u>	<u>53</u>	<u>3181/2</u> <u>3185</u> <u>3181/1</u>	<u>VIE</u>	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

**HACHEM PATRICK**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data .....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**ANEXA nr. 1<sup>C</sup>: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

- Model -

Județul (*) PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) oras URLATI	Nr. ...1111..... din 26.04-2017

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de H.A. CHEM MONICA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

**-1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

**-2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

**-3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. DRUM.....
	2. M.D. DRAGOMIRESCU DD. NICOLAE
	3. ....

**-4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, MACHITESCU MARIAN L.S.	Secretar primărie, PRUNA EUGEN DRAGOS
--------------------------------------	--

