

ANUNȚ de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile

În temeiul art. 162 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **27 ianuarie 2015, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul Prahova, codul poștal 106300, orașul Urlati, str. 23 August, nr. 9, se vor vinde prin licitație următoarele bunuri imobile:

1. Teren **categoria de folosință arabil în suprafața de 6660 mp** situat în extravilanul orașului Urlati, detinut în baza titlului de proprietate nr. 46908/16.08.1995, înregistrat în Registrul agricol 2007/2011, Vol.35, Poz.48, parcela 5038/11, tarla 73, aparținând debitorilor Stoica Dan, Stoica Marian, Stoica Viorica, Lisita Mihaela, Stoica Rasvan Andrei, Stoica Elena, ultimul cu domiciliul în România, orașul Urlati, str. Cherba, nr.80A, CNP 2300721296729, dosar de executare nr. 13/27.02.2013, **pret de pornire de 7.381,00 lei, redus cu 50% față de prețul de evaluare.**

2. Terenul **categoria de folosință arabil în suprafața de 1069 mp** situat în extravilanul orașului Urlati, detinut în baza titlului de proprietate nr. 102446/30.07.2002, înregistrat în Registrul agricol 2010/2014, Tipul 1, Vol.32, Poz.57, parcela 5879/3, tarla 92, aparținând debitoarei MIC EUGENIA cu domiciliul în România, județul Prahova, orașul Urlati, str. Maruntis, nr. 88, CNP 2550710400954, dosar de executare nr. 56/26.04.2010, **pret de pornire de 3555,50 lei, redus cu 50% față de prețul de evaluare.**

3. Terenul **categoria de folosință vie în suprafața de 3931 mp** situat în extravilanul orașului Urlati, detinut în baza titlului de proprietate nr. 102446/30.07.2002, înregistrat în Registrul agricol 2010/2014, Tipul 1, Vol.32, Poz.57, parcela 5879/2, tarla 92, aparținând debitoarei MIC EUGENIA cu domiciliul în România, județul Prahova, orașul Urlati, str. Maruntis, nr. 88, CNP 2550710400954, dosar de executare nr. 56/26.04.2010, **pret de pornire de 13.071,00 lei, redus cu 50% față de prețul de evaluare.**

4. Terenul **categoria de folosință arabil în suprafața de 5000 mp** situat în extravilanul orașului Urlati, detinut în baza titlului de proprietate nr. 59/14.01.2004, înregistrat în Registrul agricol 2010/2014, Vol.39, Poz.10, parcela 7211/155, tarla 121, aparținând debitorului Dimulescu St. Dumitru, cu domiciliul în România, județul Prahova, comuna Magureni, sat Magureni, nr.193, CNP 1191113290910, dosar de executare nr. 174/04.11.2013, **pret de pornire 4390,50 lei, redus cu 50% față de prețul de evaluare.**

5. Terenul **categoria de folosință vie în suprafața de 14606 mp** situat în extravilanul orașului Urlati, detinut în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 1903/03.11.2008, înregistrat în Registrul agricol 2007/2011, Vol.47, Poz.47, parcela 1385/11, tarla 27, nr. cadastral 10742, înscris în Cartea Funciara cu nr. 3735, aparținând debitorului Pribegeanu Ion, cu domiciliul în România, județul Prahova, municipiul Ploiesti, str. Dumitru Bolintineanu, nr. 26, CNP 1440322293147, dosar de executare nr. 96/29.03.2013, **pret de pornire 9619,00 lei, redus cu 50% față de prețul de evaluare.**

6. Terenul **categoria de folosință arabil în suprafața de 1633 mp** situat în intravilanul orașului Urlati, str. Cherba, nr.41, detinut în baza certificatului de moștenitor nr. 59/23.05.2008, înregistrat în Registrul agricol 2010/2014, Tipul 1, Vol.35, Poz.17, parcela 260, tarla 14, aparținând debitoarei MATEOIU ADRIANA cu domiciliul în România, județul Prahova, comuna Bucov, sat Bucov, nr.667, CNP 2550909293143, dosar de executare nr. 95/27.03.2013, **pret de pornire 8162.25 lei, redus cu 25% față de prețul de evaluare.**

7. Clădirea compusă din spații de vânzare și depozit, având suprafața construită desfășurată de 76,21 mp situată în orașul Urlati, str. 1 Mai, nr. 157A, detinută în baza autorizației de construire nr. 57/25.06.2009 emisă de Primăria orașului Urlati, aparținând debitoarei SC ROGVAIV IMPEX SRL cu sediul în România, județul Prahova, orașul Urlati, str. Valea Urloii, nr.44, CUI 19285006, dosar de executare nr. 10/24.09.2009, **pret de pornire 38.990,25 lei, redus cu 25% față de prețul de evaluare.**

Preturile de pornire a licitației nu contin T.V.A.

Bunurile imobile mai sus menționate nu sunt grevate de sarcini.

Pentru bunurile imobile prevăzute mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori – nu este cazul.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

1. Oferta de cumpărare în plic sigilat;
2. Dovada plății taxei de participare reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în contul RO90TREZ5245006XXX001161 deschis la Trezoreria Mizil;
3. Imputernicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
4. Pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
5. Pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
6. Pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
7. Pentru persoanele fizice străine, copie de pe pasaport;
8. Dovada emisă de organele fiscale că nu au obligații fiscale restante față de acestea; urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0244271429 int.106.

Data afisării 09.01.2015

